

Kielce, dn. 04.06.2019 r.

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach**al. ks. J. Popiełuszki 41, 25-155 Kielce****tel. sekretariat: 41 33 35 220, biuro obsługi: 41 33 35 221,****e-mail: biuro@wfos.com.pl**

w ramach zamówienia znak: **DAI – 0104 -17/19** prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zaprasza **do składania ofert na konserwację/czyszczenie i przegląd klimatyzacji i wentylacji w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach, al. ks. J. Popiełuszki 41.**

- I. Przedmiot zamówienia obejmuje utrzymanie i serwis urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacyjnych w tym central wentylacyjnych i agregatów klimatyzacji zainstalowanych w budynku Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach przy al. ks. J. Popiełuszki 41 w należyłym stanie technicznym, poprzez świadczenie usług przeglądów technicznych i konserwacji oraz sprawowanie stałego nadzoru nad ich działaniem.

Wykaz urządzeń VRF Fujitsu:

- AUXB07LALH – 2 szt.,
- AUXB09LALH - 21 szt.,
- ASYA12LALH – 1 szt.,
- AUXB012LALH – 2 szt.,
- AUXB14LALH – 2 szt.,
- AUXB18LALH – 3 szt.,
- AUXA30LALH – 2 szt.
- klimatyzator split do serwerowni ASYG12LE – 1 szt.; AOYG12LE – 1 szt.,
- agregaty do central Clint – 2 szt.,
- central wentylacyjnych Klimor – 2 szt.

II. Zakres przeglądu i konserwacji obejmuje :**1. Dla urządzeń klimatyzacyjnych:**

- 1) wykonywanie okresowych (co pół roku) przeglądów technicznych i konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych typu „Split/Multi split” oraz urządzeń w systemie VRF;
- 2) sprawdzenie poprawności działania funkcji klimatyzatorów – kontrola podstawowych parametrów pracy urządzenia;
- 3) czyszczenie filtrów przy użyciu środków grzybobójczych i bakteriobójczych oraz okresowa wymiana filtrów powietrza min. 1 raz w roku;
- 4) czyszczenie, mycie i dezynfekcja (odkażanie przeciwgrzybicze) jednostek wewnętrznych;
- 5) czyszczenie i mycie ciśnieniowe skraplaczy jednostek zewnętrznych oraz obudów;
- 6) sprawdzanie szczelności urządzeń i instalacji chłodniczej wraz z ewentualnym uzupełnieniem ubytków eksploatacyjnych czynnika chłodniczego;
- 7) sprawdzenie szczelności i drożności instalacji odprowadzającej skropliny;
- 8) sprawdzenie funkcjonowania klimatyzacji w różnych trybach pracy oraz jej regulacja;

- 9) pomiary temperatur powietrza na wlocie i wylocie z parownika;
 - 10) pomiary temperatur powietrza na wlocie i wylocie ze skraplaczy;
 - 11) sprawdzenie parametrów pracy urządzeń, pomiary:
 - ciśnienie skraplania i parowania czynnika chłodniczego,
 - temperatury czynnika chłodniczego na ssaniu i tłoczeniu sprężarki.
 - 12) pomoc przy właściwej konfiguracji parametrów urządzeń.
2. Dla urządzeń wentylacyjnych w tym central wentylacyjnych:
- 1) czyszczenie i mycie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych;
 - 2) oczyszczenie i sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin;
 - 3) sprawdzenie stanu włókniny filtracyjnej;
 - 4) czyszczenie, dezynfekcja oraz odgrzybianie kanałów wentylacyjnych;
 - 5) wymianę filtrów – min. 1 raz w roku;
 - 6) oczyszczenie i mycie łopatek wentylatora;
 - 7) oczyszczenie i mycie powietrzni wymienników ciepła;
 - 8) kontrolę pracy układu wentylacyjnego i jego regulacja;
 - 9) sprawdzenie instalacji elektrycznej;
 - 10) sprawdzenie stanu łożysk wentylatorów nawiewnych i wywiewnych;
 - 11) usuwanie stwierdzonych w trakcie przeglądu usterek;
 - 12) kontrola pracy układu chłodniczego (klimatyzacji);
 - 13) sprawdzanie szczelności urządzeń i instalacji chłodniczej wraz z ewentualnym uzupełnieniem ubytków eksploatacyjnych czynnika chłodniczego;
 - 14) sprawdzenie funkcjonowania klimatyzacji w różnych trybach pracy oraz jej regulacja;
 - 15) czyszczenie, odgrzybianie nawiewów i wywiewów we wszystkich pomieszczeniach Funduszu;
 - 16) pomoc przy właściwej konfiguracji parametrów urządzeń.
3. Koszt wykonania w/w czynności przeglądowych i konserwacyjnych tj. dojazd do siedziby Zamawiającego, materiałów niezbędnych do wykonania konserwacji urządzeń (filtry, płyn bakteriobójczy, oleje, smary, powietrze sprężone) oraz związane z wymiana drobnych elementów (przewodów elektrycznych, uszczelek, zacisków, drobnych elementów sygnalizacyjnych, żarówek, diod, bezpieczników itp.) Wykonawca winien uwzględnić w cenie ofertowej za przegląd – konserwację.
4. Przed złożeniem ofert, nie później niż do 11 czerwca 2019 roku, Wykonawcom zostanie udostępniony budynek celem przeprowadzenia wizji lokalnej dla prawidłowego oszacowania kosztu przeglądu. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.
- III. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**
1. Posiadają wymagane prawem uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia.
 2. Posiadają wiedzę i doświadczenie.
 3. Dysponują osobami zdolnymi i uprawnionymi do wykonywania czynności związanych z realizacją zamówienia oraz dysponują sprzętem niezbędnym do wykonania zamówienia.

IV. Zamawiający nie udziela żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.

V. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę.
2. **Zamawiający nie wyraża zgodny na składanie ofert w postaci elektronicznej.**
3. Wszelkie poprawki w treści oferty muszą być naniesione czytelnie i parafowane własnoręcznie przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy.
4. Ofertę wraz z kompletem dokumentów należy umieścić **w podwójnym opakowaniu**. Na opakowaniu zewnętrznym należy zamieścić informację: „*Oferta na konserwację/czyszczenie klimatyzacji i wentylacji. Nie otwierać przed 12.06.2019 roku do godz. 13:30*”.
5. Wykonawca, składając ofertę, wyraża jednocześnie zgodę na przetwarzanie przez Zamawiającego, uczestników postępowania oraz inne uprawnione podmioty danych osobowych zawartych w ofercie oraz załącznikach do niej.

VI. Miejsce i termin składania ofert.

1. Oferty należy składać **Biurze Obsługi Funduszu** w terminie do **12 czerwca 2019 roku do godz. 13:30.**
2. O terminie złożenia oferty decyduje **moment złożenia jej w siedzibie Zamawiającego**, a nie data stempla pocztowego.

VII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Przedstawiona w ofercie cena za wykonanie przedmiotu zamówienia uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w złotych polskich cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT do dwóch miejsc po przecinku.
2. Cena podana w ofercie uwzględnia wszystkie koszty związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VIII. Kryterium wyboru oferty:

Cena oferty – 100% – po zaakceptowaniu wszystkich elementów zamówienia.

Oferty rozpatrywane będą kompleksowo – nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Wynagrodzenie za usługę odbywać się będzie na podstawie faktury VAT. Płatność następować będzie w terminie 14 dni od jej otrzymania przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy .

IX. Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę podpisana zostanie **umowa na 3 lata**.

X. Prosimy o określenie **terminu związania Państwa ofertą**, a także akceptację warunków **umowy, której wzór określony został w załączniku nr 2.**

XI. Informacje dotyczące unieważnienia zamówienia

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny.
2. O unieważnieniu zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

Załączniki:

- zał. nr 1 – formularz ofertowy,
- zał. nr 2 – wzór umowy.

PREZES ZARZĄDU

Ryszard Gliwiński